TResearch INTERNATIONAL | MITOFSKY REINVENTING RESEARCH

EL DATO INEGI DEL DÍA

Martes 17 de noviembre de 2026

Únete al grupo de WhatsApp

# ¿Cuánto pesa la vivienda en la economía de México?



**5.5%**

de todo lo que produce el país sale de construir, rentar y financiar casas (2025).

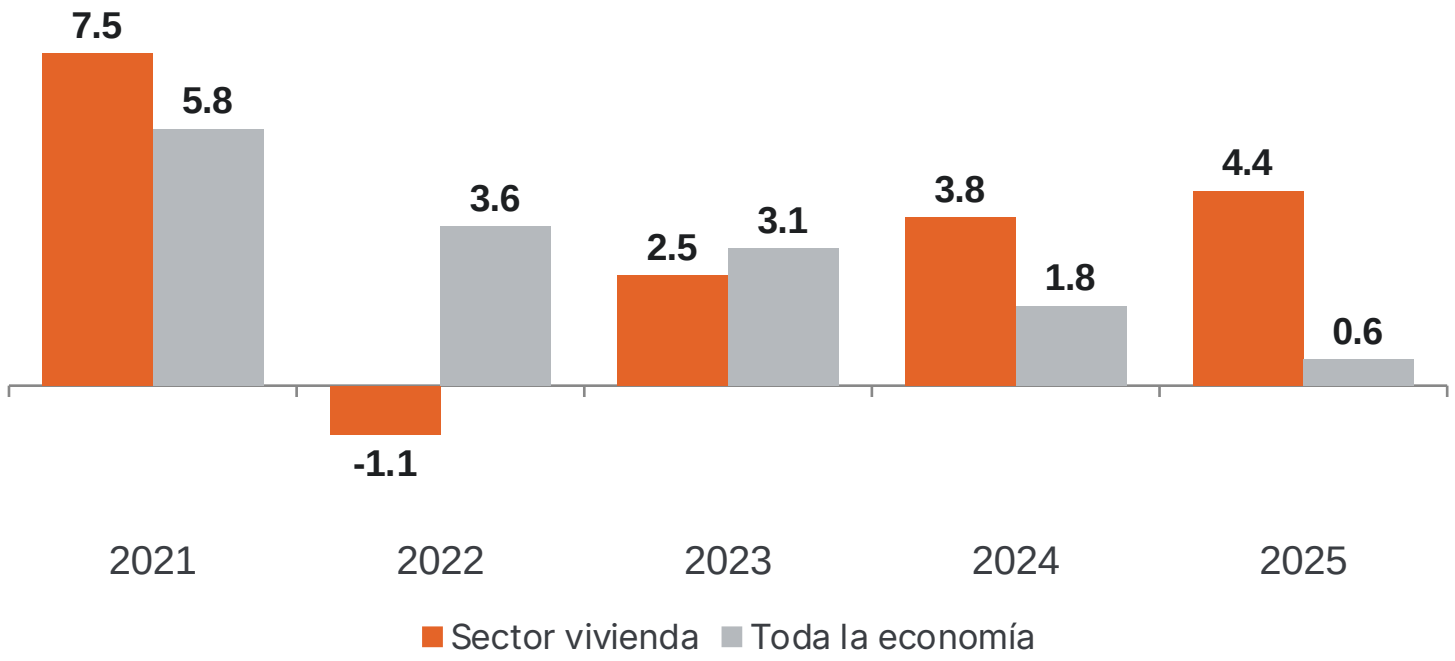
**+4.4%**
creció la vivienda

**+0.6%**
creció la economía

Únete al grupo

LA CASA JALA

# La vivienda creció siete veces más que la economía




En 2025 la vivienda creció

**+4.4%**

Toda la economía, sólo 0.6%. Es su tercer año seguido al alza.

**Con manzanitas:** si la economía fuera un coche que avanzó 1 metro, la vivienda avanzó 7.

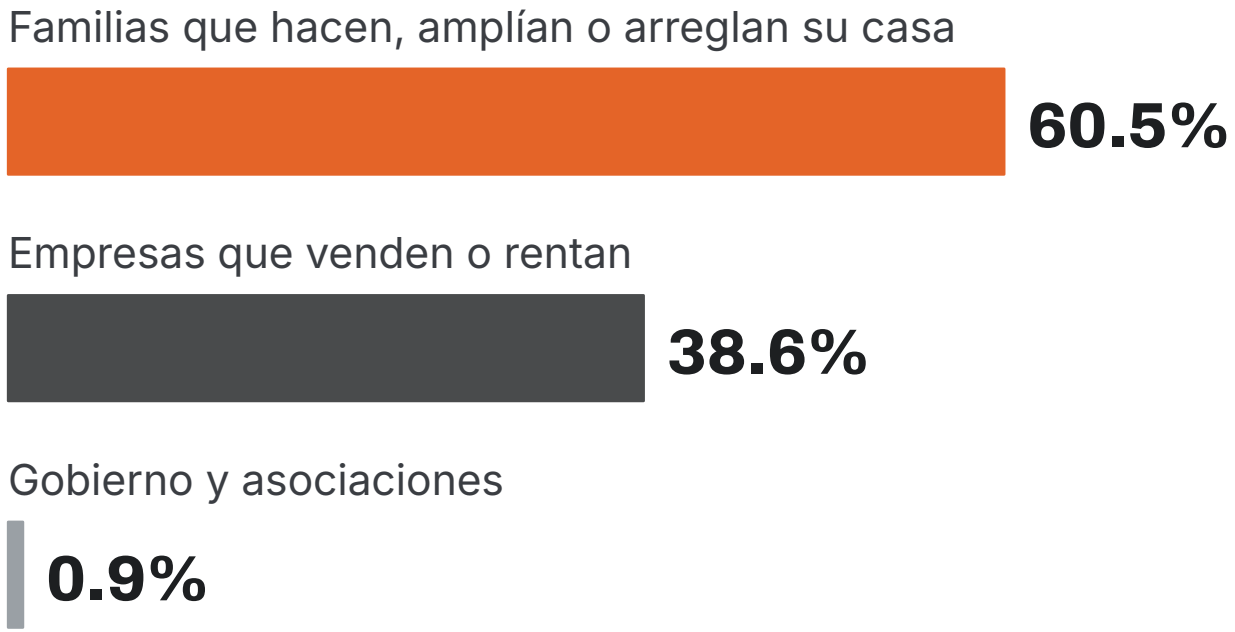
Crecimiento anual real del PIB (%), 2021–2025. Fuente: INEGI, Comunicado 108/26, Cuenta Satélite de Vivienda de México 2025 (cifras preliminares). Elaboración TResearch × Mitofsky.

Únete al grupo

www.tresearch.mx

HECHA EN CASA

# 6 de cada 10 pesos los ponen las familias




## LO QUE MÁS PESA

**56.8%** hacer la casa uno mismo (autoproducción)

**22.7%** rentas que se pagan

**7.2%** casas que hacen las empresas

**Con manzanitas:** más de la mitad de lo que vale hacer casas en México viene de familias que las van levantando cuarto por cuarto.

PIB del sector vivienda por tipo de producción, 2025 (%). Fuente: INEGI, Comunicado 108/26, Cuenta Satélite de Vivienda de México 2025 (cifras preliminares). Elaboración TResearch × Mitofsky.

Únete al grupo

www.tresearch.mx

CHAMBA

# La vivienda da trabajo a 2.4 millones de personas

**2,368,290**

puestos de trabajo ligados a la vivienda: 5.8% de todos los del país.

| | |
|---|---|
| Albañiles y construcción | **85.1%** |
| Inmobiliarias y rentas | **10.4%** |
| Empleos de vivienda vs. 2024 | **+3.3%** |
| Empleos de todo el país vs. 2024 | **–0.6%** |

**Con manzanitas:** de cada 17 trabajos que hay en México, 1 tiene que ver con hacer, vender o rentar casas.

Puestos de trabajo vinculados con la vivienda, 2025, y variación contra 2024. Fuente: INEGI, Comunicado 108/26, Cuenta Satélite de Vivienda de México 2025 (cifras preliminares). Elaboración TResearch × Mitofsky.

Únete al grupo

www.tresearch.mx

SI TU CASA FUERA RENTADA

# Contando la renta, la casa pesa 11.5% del PIB

**$1.86 bill.**

produjo el sector vivienda: construir, vender, rentar y financiar (5.5% del PIB).

+

**$2.01 bill.**

vale la renta que "se ahorran" quienes viven en casa propia (6.0% del PIB).

=

**$3.87 bill.**

es el valor total de la vivienda: 11.5% de la economía de México.

bill. = billones de pesos (millones de millones).

**Con manzanitas:** de cada $100 que produce el país, más de $11 tienen que ver con la casa donde vivimos.

Pesos de 2025. Renta imputada: lo que pagarían los dueños si rentaran. Fuente: INEGI, Comunicado 108/26, Cuenta Satélite de Vivienda de México 2025 (cifras preliminares). Elaboración TResearch × Mitofsky.

Únete al grupo

www.tresearch.mx

EN CORTO

# Lo que hay que saber hoy

**5.5%** de lo que produce México sale de la vivienda; creció 4.4% en 2025.

**60.5%** lo generan las familias que se hacen, amplían o arreglan su casa.

**2.4 mill.** de trabajos ligados a la vivienda; subieron 3.3% en un año.


**Carlos Penna**
Director General · TResearch

**Roy Campos**
Presidente · Mitofsky


Cuenta Satélite de Vivienda: publicación anual del INEGI.

Fuente: INEGI, Comunicado 108/26, Cuenta Satélite de Vivienda de México 2025 (cifras preliminares). Elaboración TResearch × Mitofsky.

Únete al grupo

TResearch INTERNATIONAL

OPINIÓN PÚBLICA E INTELIGENCIA ELECTORAL · 13 PAÍSES DE AMÉRICA

ENCUESTAS · TRACKING DIARIO · INTELIGENCIA ELECTORAL

# Los datos que mueven las elecciones.

Medimos lo que piensa tu municipio, tu estado o tu mercado, con metodología pública alineada al INE. En México y en América Latina.

| 3,000+ | 13 | Premio | Diario |
|---|---|---|---|
| estudios desde 2017 | países de América | ALACOP 2020 | tracking rumbo a 2027 |

¿Necesitas una encuesta? Cotiza tu estudio **tresearch.mx**

GRUPOS DE WHATSAPP · GRATIS

## Los datos del día, en tu WhatsApp.

Encuestas, trackers y cifras del día antes que en redes. Elige el grupo de tu estado.

Únete al grupo →

Escanea y únete